



# Trampoline

Boutique éphémère

# **Boutique Éphémère Été 2025 !**

*Quartier Saint-Roch, Québec, QC*

Dans le cadre de notre projet d'incubation commerciale, en collaboration avec la Ville de Québec, nous souhaitons vous permettre de tester votre marché en toute confiance, tout en offrant une expérience unique à la communauté.

# Le projet

Ouverture de la boutique  
le 1er juillet au 30  
septembre 2025

Offrir un espace  
partagé pour 4 à 6  
entrepreneurs

Vivre l'expérience  
d'une boutique  
physique

Pignon sur rue  
d'une durée de  
trois mois

# Où ?



600 rue St-Joseph Est, Québec, QC G1K 3B9

# Le local



Fenestration (ouest et sud)



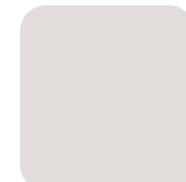
Planchers de céramique



Rez-de-chaussée (local commercial: 3,000 pieds carrés) partagé entre 4 et 6 entrepreneurs 750 à 500 p.c. par entreprise



Immeuble sécurisé



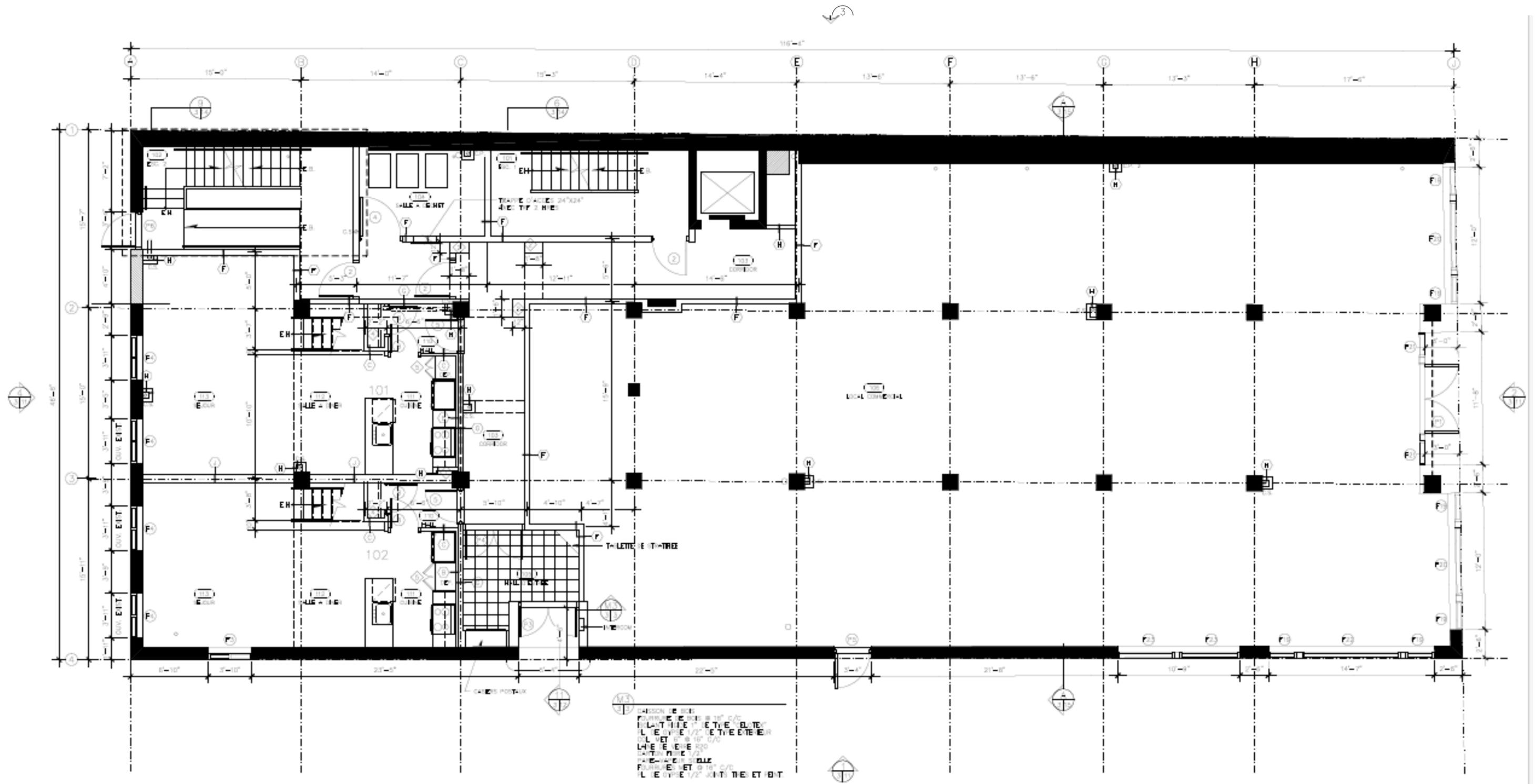
Espace pour entreposage au sous-sol (2,000 pieds carrés)



Sanitaire (salle d'eau privée)



Espace lunch



PLAN NIVEAU 1  
E'HELLE: 1/4=1-0"

# Modalités



**Frais mensuel par commerçant** : 1,000.00\$ taxes en sus/par mois, engagement sur 3 mois.

- Inclusions: loyer, taxes municipales, électricité, entretien ménager, Wi-Fi, assurances responsabilité civile, accompagnement fourni/assistance à l'ouverture, promotion du projet.
- Exclusions: terminal de point de vente / assurances de vos produits/produits en entreposage, habillage de votre superficie de vente.

# Modalités



## Heures/jours d'opération de la Boutique

Heures suggérées :

- En semaine (lundi au vendredi) de 10h à 18h,
- Fin de semaine de 11h à 19h,

*Possibilité d'une journée non opérée, à déterminer.*

Une entente sera prise entre les commerçants du projet.

# Projet piloté

par le Fonds d'emprunt Québec  
en collaboration avec la Ville de Québec et en  
partenariat avec GM Développement

capitale  
affaires

Service du développement  
économique de la Ville de Québec



gm  
DÉVELOPPEMENT



FONDS  
D'EMPRUNT  
QUÉBEC

Fier membre du réseau  
MicroEntreprendre



Une entente sera signée entre vous et le  
Fonds d'emprunt Québec afin de réserver  
votre place !

Pour informations et réservation:  
[mylene@fonds-emprunt.qc.ca](mailto:mylene@fonds-emprunt.qc.ca)  
Cellulaire: 581-990-1077